

सबैला नगरपालिका

सबैला, धनुषा

सबैला नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन २०८२

प्रस्तावना:

सबैला नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर, गैरकर तथा राजश्व शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा ९२० बमोजिम सबैला नगरपालिकाको नगर सभाले सबैला नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन २०८२ पारित गरिएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

- (१) यस ऐनको नाम “सबैला नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन, २०८२ रहेको छ।
- (२) यो ऐन २०८२ साल श्रावण १७ गते देखि सबैला नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. सम्पत्ति कर:

नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

३. भूमि कर (मालपोत):

नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

४. घर वहाल कर:

नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

५. व्यवसाय कर:

नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु निकासी कर:

नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर:

नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर:

नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. मनोरञ्जन कर:

नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१०. व्यवशाय दर्ता शुल्क:

नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने व्यवशाय दर्ता शुल्क अनुसूचि (९) बमोजिम लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. बहाल बिटौरी शुल्क:

नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (१०) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२. पार्किङ शुल्क:

नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (११) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. सेवा शुल्क, दस्तुर:

नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (१२) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१४. पर्यटन शुल्क:

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची (१३) मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१५. नक्सा दर्ता तथा नक्सा पास शुल्क:

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र निर्माण हुने घर, टहरा तथा संरचनाको नक्सा पास गराउदा अनुसूची (१४) मा उल्लेखित दरमा सेवा शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

१६. सरसफाई सेवा शुल्क:

नगरपालिका क्षेत्रभित्र सरसफाई सेवा दिएवापत अनुसूची (१५) मा उल्लेखित दरमा सरसफाई सेवा शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

१७. भाडा दस्तुर शुल्क:

नगरपालिकाले दिने अन्य सेवाहरूको भाडा दस्तुर अनुसूची (१६) मा उल्लेखित दरमा लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

१८. उत्खनन् तथा निकासी शुल्क:

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र उत्खनन हुने र आफ्नो क्षेत्रबाट निकासी हुने प्राकृतिक (ढुङ्गा, बालुवा, रोडा, ग्रभेल, माटो लगायत) र आफ्नो नगरपालिकामा उत्पादन (कृषि तथा उद्योग बाट उत्पादित) हुने सामग्रीहरूमा अनुसूची (१७) बमोजिम उत्खनन् तथा निकासी कर लगाईने उठाईनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१९. दण्ड जरिवाना:

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकिए बमोजिमका कार्य गर्दा गराउदा अन्यथा गर्ने गराउनेहरूलाई सबैला नगरपालिका कर तथा गैरकर उठाउने र लगाउने ऐन २०७६ विपरित नहुनेगरी अनुसूची (१८) मा उल्लेखित अनुसार दण्ड जरिवाना लगाई र असुल उपर गरिनेछ ।

२०. कर छुट:

यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तर नगरपालिकाले तोकेका मापदण्डमा उत्कृष्ट भई कार्यपालिकाले निर्णय गरी छुट दिने निर्णय भएमा अनुसूची (१९) अनुसार छुट दिन सक्नेछ ।

२१. राजश्व अभिवृद्धि सम्बन्धी योजना:

नगरपालिकाले आन्तरिक आय अभिवृद्धीको लागी राजश्व अभिवृद्धी सम्बन्धी योजना कार्यन्वयन गर्दा गराउदा अनुसूची (२०) वमोजिमको कृयाकलाप सञ्चालन गरिनेछ ।

२२. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:

यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूची-१

(ऐनको दफा २ सँग सम्बन्धित)

१.१ सम्पति करको दर -

कर योग्य सम्पतिको मुल्य	वार्षिक दर
पाँच लाख रुपैया सम्मको मुल्यांकनमा	एक मुष्ठ रु ५०।००
पाँच लाख एक देखि पचास लाख रुपैयाँसम्म थप	प्रति लाख रु १०।००
एकाउन्न लाख देखि एक करोड रुपैयाँसम्म थप	प्रति लाख रु १५।००
एक करोड एक रुपैयाँ देखि दुई करोड रुपैयाँसम्म थप	प्रति लाख रु २०।००
दुई करोड एक रुपैयाँ देखि तिन करोड रुपैयाँसम्म थप	प्रति लाख रु २५।००
तिन करोड एक रुपैयाँ देखि पाँच करोड रुपैयाँसम्म थप	प्रति लाख रु ३०।००
पाँच करोड भन्दा माथि थप	प्रति लाख रु ३५।००

नोट : मुल्यांकन रकमलाई रु लाखमा (round figure) मा परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ ।

१.१.१ सम्पति करमा लागु हुने संरचनाको मुल्यांकन दर :-

क्र. सं.	संरचनाको प्रकार	प्रति वर्ग फिट मुल्य रु	प्रति वर्ग फिट कट्टी %	हास कट्टि गरिने वर्ष
१	ढुंगा वा इटाको पर्खाल प्रति रनिडफिट	१०।००	४।००	-
२	भित्र काँचो बाहिर पाको ईटामा माटोको जोडाई भएको वा काठै काठबाट बनेको र जस्ता, झिगटी, टायल, एलवेस्टरको छाना भएको घर	५००।००	४।००	२५ वर्ष
३	भित्र बाहिर पाको ईटा वा ढुङ्गामा माटोको जोडाई भई भित्र बाहिर सिमेन्ट प्लास्टर गरी छाना ढलान (आर सि सि वा आर वि सि) गरिएको वा जस्ता, झिगटी, टायल, एलवेस्टरको छाना भएको घर	७२५।००	३।००	३० वर्ष
४	भित्र बाहिर पाको ईटा वा ढुङ्गामा सिमेन्ट प्लास्टर गरी छाना ढलान (आर सि सि वा आर वि सि) गरिएको घर	१,२००।००	२।००	७० वर्ष
५	आर सि सि फ्रेम स्ट्रक्चरमा लिफ्ट/एक्सलेटर जडान भएको घर	२,५००।००	१।००	१०० वर्ष
६	स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर, फविडट्रस, फाईवर वा यस्तै संरचना	२०,०००।००	२।००	-

जग्गाको मुल्याङ्कनको हकमा मालपोतको स्वीकृत दररेटमा नघटने गरी मुल्याङ्कन समितिको सिफारिस समेतका आधारमा स्वयं घोषणा प्रणाली अनुसार मुल्याङ्कन गरिनेछ ।

अनुसूची २
(ऐनको दफा ३ सँग सम्बन्धित)

मालपोत तथा भुमिकर:-

क) मुख्य बजार क्षेत्र भित्र पर्ने व्यवसायिक घडेरीहरु प्रतिकड्डा रु २००।००

ख) आवास प्रयोजन घडेरीहरु

बजार क्षेत्र प्रतिकड्डा (बाटो भएको) रु १५०।००

ग्रामिण क्षेत्र प्रतिकड्डा (बाटो नभएको) रु ४०।००

ग) कृषि क्षेत्रका खेति योग्य जमिनहरु

सि.नं.	विवरण	दररेट
३ (तिन)विगहा भन्दा कम क्षेत्रफलका लागि		
१	सबैला नगरपालिका क्षेत्रभित्रको अक्वल जग्गा लाई मालपोत तथा भुमी कर प्रति कड्डा	रु २०।००
२	सबैला नगरपालिका क्षेत्रभित्रको दोयम जग्गा लाई मालपोत तथा भुमी कर प्रति कड्डा	रु १५।००
३	सबैला नगरपालिका क्षेत्रभित्रको सिम जग्गा लाई मालपोत तथा भुमी कर प्रति कड्डा	रु १०।००
४	सबैला नगरपालिका क्षेत्रभित्रको चाहर जग्गा लाई मालपोत तथा भुमी कर प्रति कड्डा	रु ५।००
३ (तिन) विगहा भन्दा बढी क्षेत्रफलका लागि		
१	सबैला नगरपालिका क्षेत्रभित्रको अक्वल जग्गा लाई मालपोत तथा भुमी कर प्रति कड्डा	रु ४०।००
२	सबैला नगरपालिका क्षेत्रभित्रको दोयम जग्गा लाई मालपोत तथा भुमी कर प्रति कड्डा	रु ३०।००
३	सबैला नगरपालिका क्षेत्रभित्रको सिम जग्गा लाई मालपोत तथा भुमी कर प्रति कड्डा	रु २०।००
४	सबैला नगरपालिका क्षेत्रभित्रको चाहर जग्गा लाई मालपोत तथा भुमी कर प्रति कड्डा	रु १०।००

नोट :- समय मित्र मालपोत कर नतिरे १० देखी ५० प्रतिशत सम्म जरिवाना सहित तिरो असुल उपर गरिनेछ ।

नोट :- दण्ड जरिवाना -

- एक वर्ष पुराना लाई १० प्रतिशत
- दुई वर्ष पुराना लाई २० प्रतिशत
- ३ देखी १० वर्ष पुरानो बक्यौतालाई ३० पतिशत र सो भन्दा माथी लाई ५० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।

अनुसूची ३
(ऐनको दफा ४ सँग सम्बन्धित)

घर जग्गा तथा सरचना बहाल कर

सि.नं.	विवरण	दर रेट
१	घर जग्गा तथा सरचना बहाल कर : नेपाल सरकारबाट बहाल कर असुलीको लागि थप निर्देशन नआए सम्म सम्झौता रकमको	१० %

अनुसूची ४
(ऐनको दफा ५ सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय कर

सि.नं.	विवरण	वार्षिक दर रेट
	व्यापारिक वस्तु	
१	मदिरा पसल	
	सूर्ती रक्सी वियरको डिस्ट्रिब्यूटर्स	५०००।००
	सूर्ती रक्सी वियरको पसल	२०००।००
२	सुन चाँदी पसल	
	सुन चाँदी पसल श्रेणी क	१००००।००
	सुन चाँदी पसल श्रेणी ख	५०००।००
३	औषधी व्यवसाय	
	औषधी डिस्ट्रिब्यूटर्स	५०००।००
	औषधी पसल	२०००।००
४	आयुर्वेदिक औषधी पसल	
	हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधी पसल थोक-	२५००।००
	हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधी पसल खुद्रा-	१५००।००
	एग्रोभेट थोक पसल	२०००।००
	एग्रोभेट खुद्रा पसल	१५००।००
५	स्टेसनरी तथा पुस्तक भण्डार	
	स्टेसनरी तथा पुस्तक पसल थोक	१५००।००
	स्टेसनरी तथा पुस्तक पसल खुद्रा	१०००।००
	खापाखाना तथा एडभर्टाईजिङ उधोग	५०००।००
६	डिपार्टमेन्टल पसल	

सि.नं.	विवरण	वार्षिक दर रेट
	डिपार्टमेन्टल पसल तथा सपिङ्ग मल पसल	१००००।००
	डिपार्टमेन्टल पसल तथा सपिङ्ग सेन्टर श्रेणी ख	४०००।००
७	कस्मेटिक पसल	
	कस्मेटिक पसल थोक	२५००।००
	कस्मेटिक पसल खुद्रा	१५००।००
८	जुत्ता चपल बिक्रेता	
	जुत्ता चपल पसल थोक	२५००।००
	जुत्ता चपल पसल खुद्रा	१५००।००
९	कपडा पसल	
	रेडिमेड कपडा पसल थोक	३०००।००
	रेडिमेड कपडा पसल खुद्रा	२०००।००
	साडी कपडा थानवाला थोक	३०००।००
	साडी कपडा थानवाला खुद्रा	२०००।००
१०	मोटर पार्टस तथा बोडी विल्डर्स सामान विक्री	
	मेसिनरी अटो मोटर तथा बोडी विस्डस सामान विक्री एवं अटो मोवाईल संग सम्बन्धित सबै किसिमका व्यवसायीहरु	२५००।००
११	प्लाईवड तथा सिसा विक्रेता	
	प्लाईवड तथा सिसा पसल थोक	४०००।००
	प्लाईवड तथा सिसा खुद्रा	२५००।००
१२	इलेक्ट्रोनिक्स सामान विक्रेता तथा मर्मत सेवा	
	मोवाइल टि भि विधुत तथा इलेक्ट्रोनिक्स पसल थोक	३०००।००
	मोवाइल टि भि विधुत तथा इलेक्ट्रोनिक्स पसल खुद्रा	१५००।००
	बिधुत सामाग्री थोक पसल	२०००।००
	बिधुत सामाग्री खुद्रा पसल	१५००।००
१३	निर्माण सामग्री विक्रेता -	
	हार्डवेयर/ मेशिनरी/रड सिमेन्ट/टायल्स मार्बल/पेन्ट आदीको थोक पसल	७०००।००
	हार्डवेयर/ मेशिनरी/रड सिमेन्ट/टायल्स मार्बल/पेन्ट आदीको खुद्रा पसल	३०००।००
	कृषि औजार सहितको हार्डवेयर पसल खुदा	२०००।००
	पेन्ट – कलर सप	२०००।००
१४	दैनिक खाद्यान्न सामाग्री विक्रेता	
	दैनिक खाद्य सामाग्री थोक बिक्रेता जेनेरल स्टोर्स किरान पसल	३०००।००
	दैनिक खाद्य सामाग्री खुद्रा बिक्रेता जेनेरल स्टोर्स किरान पसल	२०००।००
	दैनिक खाद्य सामाग्री खुद्राकिरान पसल कटघेरा बजार एरियामा	१०००।००
	धान गहुको गद्दी गल्ला भण्डार	१००००।००
	पान पसल	१०००।००

सि.नं.	विवरण	वार्षिक दर रेट
	दैनिक खाद्य सामाग्री खुद्राकिरान पसल कटघेरा बजार एरिया भन्दा बाहिर	५००१००
	बजार तथा मुल सडक वाहेक ग्रामिन क्षेत्रको सबै किसिमको साना व्यापारी तथा पसल	१०००१००
१५	पेट्रोलियम पदार्थ	
	सबै किसिमको पेट्रोलपम्प	१००००१००
	ग्यास सिलिण्डर डिलर तथा डिपो	३०००१००
१६	स्टील अलुमिनियमको पसल	
	स्टील अलुमिनियम फ्लोरिड तथा फर्निशर्स पसल	२५००१००
१७	सवारी साधन एजेन्सी तथा मर्मत केन्द्र	
	बस ट्रक ट्रयाक्टर जिप कारको डिलर	२५०००१००
	मोटरसाइकल तथा अन्य सवारी साधनको डिस्ट्रिब्युटर्स	१५०००१००
	मोटर मोटरसाइकल वर्कशप ग्यारेज	३०००१००
	रि कन्डिसन हाउस	२५००१००
	साइकल मर्मत साइकल स्टोर्स	१५००१००
	साइकल मर्मत मात्र	५००१००
१८	फलफुल पसल	
	फलफुल तथा साग सबजी पसल	१०००१००
विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यावसायीक पेशामा		
१९	स्वीकृत चिकित्सक	
	निजि सेवा संचालन गर्ने कन्सलटेन्ट डाक्टर	३०००१००
	निजि सेवा संचालन गर्ने मेडिकल अफिसर	२०००१००
	कविराज	१००१००
२०	कन्सल्ट्यान्ट सेवा	
	ईन्जिनियरिङ्ग परामर्श सेवा फर्म	३०००१००
	ईन्जिनियर /काउन्सिलमा दर्ता भएको ईन्जिनियर लाई पटके दस्तुर	१५००१००
२१	कानुन व्यवसायी	
	ल फर्म तथा कानुन परामर्श सेवा फर्म	३०००१००
	कानुन व्यवसायी \ लिखत खडा गर्ने लिखन्दास	१०००१००
२२	लेखापरिक्षण व्यवसाय तर्फ	
	लेखापरिक्षक - सि. ए.	३०००१००
	लेखापरिक्षक - र. ले. प.	
२३	दन्त चिकित्सा सेवा	
	दन्त चिकित्सक	२०००१००
२४	अनुसन्धानकर्ता तथा सेवा परामर्शदाता	
	पशु चिकित्सक	१५००१००

सि.नं.	विवरण	वार्षिक दर रेट
	दुवानी कम्पनी तथा ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय	२०००।००
	ओभरसियर	१०००।००
	बीमा एजेन्ट	१०००।००
	सर्भेयर	२०००।००
	अनुबादक	१०००।००
	शेयर दलाल	२०००।००
	सहजकर्ता	१०००।००
२५	निर्माण व्यवसाय	
	स्वदेशी निर्माण व्यवसायी	३०००।००
	विदेशी निर्माण व्यवसायी एवं परामर्श दाता	५०००।००
२६	भवन निर्माण व्यवसाय	
	मिक्सचर तथा सेटरिङ्ग समान भएकोलाई	३०००।००
	सेटरिङ्ग मात्र भएको लाई	२०००।००
	भवन निर्माण व्यवसायी	२०००।००
उत्पादनमुलक उद्योग		
२७	उत्पादनमुलक उद्योग	
	प्लाष्टिक उद्योग	२०००।००
२८	चप्पल तथा जुत्ता उद्योग	५०००।००
२९	ग्रिल उद्योग	
	स्टील अलमुनियम फ्लामको ग्रील उद्योग	३०००।००
३०	सावुन हार्पिक तथा फिनायल उद्योग	३०००।००
३१	पशु आहार उद्योग	५०००।००
३२	घरेलु कुरिर - (अगरवत्ती, मैनवत्ती, टिकी, अचार उद्योग)	१०००।००
३३	कपडा तथा गार्मेन्ट उद्योग	
	कपडा ज्याकेट व्याग धागो सिरक डस्ना उद्योग तथा विक्रि पसल	३०००।००
	छाता सलाई उद्योग तथा विक्रि पसल	२०००।००
३४	पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग	
	मिनरल वटर पिउने पानी आईस वर्फ आईसक्रिम सोडा उद्योग तथा विक्रि पसल	३५००।००
३५	भाडा उद्योग	
	कास तामा पित्तल अलमुनियम टिनको वाकस दराज वाल्छी स्टोभ उद्योग तथा विक्रि पसल	५०००।००

सि.नं.	विवरण	वार्षिक दर रेट
३६	कुटानी पेलानी मिल	
	फलावर सेलर कुटानी पेलानी चिउरा मसाला उद्योग तथा विक्रि पसल	२५००१००
३७	डेरी उद्योग	
	डेरी उद्योग तथा विक्रि पसल	३०००१००
३८	उपभोग्य वस्तु उत्पादन उद्योग	
	केक कुकिज पाउरोटी नुडल्स कन्फेक्सनरी विसकुट दालमोट उद्योग तथा विक्रि पसल	२५००१००
३९	उर्जा मुलक उद्योग	
	गोबरग्याँस उद्योग	२०००१००
	सौर्यशक्ति उत्पादन उद्योग	१५०००१००
	मर्मत संभार पार्ट विक्रि	१५००१००
	अन्य उद्योगमा	२०००१००
४०	कृषि तथा बन्यजन्तु उद्योग	
	कृषि तथा पशुपंच्छी फर्म (गाई भैसी रांगा कुखुरा बाख्रा बंगुर आदी)	१५००१००
	प्लाइवड उद्योग	२००००१००
	स मिल कटानी चिरानी समेत	५०००१००
	फर्निचर उद्योग	३५००१००
	काठको डिपो	३०००१००
४१	खनिज उद्योग तथा अन्य उद्योग	
	कंक्रीट ब्लक टाली	५०००१००
	सेनेटरी उद्योग तथा व्यवसाय	१०००१००
	क्रसर उद्योग	५००००१००
	कंक्रीट तथा आर एम सी उद्योग	१००००१००
	ईटा उद्योग	३००००१००
	डिपो - गिटि वालुवा ढुङ्गा	१००००१००
	डिपो ईटा माटो	५०००१००

सि.नं.	विवरण	वार्षिक दर रेट
	ह्युमपाईप पोल उद्योग	५००००।००
४२	स्टील फर्निचर उद्योग	
	स्टील फर्निचर उद्योग - सानो	१५००।००
	स्टील फर्निचर उद्योग - ठुलो	२५००।००
	मदिरा उद्योग	३००००।००
	गुटखा उद्योग	१५०००।००
	ग्यास उद्योग	३००००।००
	सिमेन्ट उद्योग	१०००००।००
	सोलार उद्योग	५००००।००
	अक्सिजन ग्यास उद्योग	१५०००।००
	कोल्ड स्टोर्स	३५०००।००
	वालुवा प्रसोधन उद्योग	३५०००।००
४२	पर्यटन उद्योग	
	"ग" वर्ग होटल तथा रिसोर्ट	१००००।००
	रेष्टुरेन्ट	७०००।००
	फास्टफुड भान्छाघर	२०००।००
	लज मात्र भएकोमा	२०००।००
	भोजनालय	१५००।००
	मिठाई पसल	१०००।००
	चिया चमेना पसल	६००।००
	पाटी प्यालेश, पाटी भेनु, पाटी बैङ्कवेट	५०००।००
	रेष्टुरेन्ट सहितको तालिम केन्द्र	५०००।००
४३	टेन्ट हाउस	
	विजुली डेकोरेशन बैङ्कवाजा सहितको टेन्ट हाउस	५०००।००
	विजुली डेकोरेशन सहितको टेन्ट हाउस	३५००।००

सि.नं.	विवरण	वार्षिक दर रेट
	टेन्ट हाउस	३०००।००
४४	सेवा उद्योग	
	छापाखाना अफसेट प्रेस	३०००।००
	फोटो स्टुडियो	१५००।००
	स्क्रिन प्रिन्ट	२०००।००
	फ्लेक्स प्रिन्ट	२०००।००
	फोटोकपी सेवा	१०००।००
४५	संचार सेवा	
	टेलिफोन मोबाईल सेवा प्रदायक कम्पनी लाई	१००००।००
	टि. भि. च्यानल प्रशारण सेवा	७०००।००
	केवल च्यानल प्रशारण सेवा	५०००।००
	एफ एम प्रशारण सेवा	५०००।००
	पत्र पत्रिका प्रकाशन सेवा	२०००।००
	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक	३०००।००
	दुर्स एण्ड ट्राभल्स सेवा/बुकिङ्ग काउन्टर सेवा	२०००।००
	फोटोकपी/पि.सि.ओ. साइवर क्याफे सेवा	२०००।००
	कुरियर सेवा कार्यालय	१५००।००
४६	वित्तीय सेवा	
	वाणिज्य बैंक मुख्य कार्यालय	२५०००।००
	वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१५०००।००
	विकास बैंक मुख्य कार्यालय	२००००।००
	विकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१००००।००
	फाईनान्स कम्पनी मुख्य कार्यालय	१५०००।००
	फाईनान्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	१००००।००
	लघुवित्त कम्पनी	५०००।००

सि.नं.	विवरण	वार्षिक दर रेट
	विमा कम्पनी	५०००।००
	रेमिटान्स तथा मनी एक्सचेन्जर इनभेस्टमेन्ट	२०००।००
	वित्तीय सहकारी संस्था	५०००।००
४७	स्वास्थ्य सेवा	
	निजी सरकारी अस्पताल	२००००।००
	नर्सिङ होम	१००००।००
	पोली क्लिनिक	७०००।००
	एम आर आइ सि टि स्क्यान अल्ट्रा साउण्ड क्लिनिक	५०००।००
	प्याथोलोजी दिशा पिसाव रगत जाँच क्लिनिक	४०००।००
	अक्युपन्चर फिजियो थेरापी स्वास्थ्य क्लिनिक	३०००।००
	एक्सरे क्लिनिक	२०००।००
	चश्मा पसल	१५००।००
	शिक्षा सेवा	
४८	निजि शिक्षालय तथा संस्थागत विद्यालय	
	कलेज तथा क्याम्पस	२५०००।००
	नीजि क्षेत्रका स्कुल, मा. बि.	१५०००।००
	निजि बिद्यालय आधारभुत तह	१००००।००
	मन्देश्वरी तथा शिशु स्याहार केन्द्र	७०००।००
	कोचिङ्ग तथा ट्युशन सेन्टर	५०००।००
	टाईपिङ कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण	२०००।००
४९	इन्स्टिच्युट तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	
	सवारी चालक तालिम केन्द्र	५०००।००
५०	गैर सरकारी संस्था	
	अन्तराष्ट्रिय संस्था - व्यवसायिक कारोवार गर्ने	१००००।००
	राष्ट्र स्तरीय	५०००।००

सि.नं.	विवरण	वार्षिक दर रेट
	जिल्ला स्तरीय	३०००।००
	नगर स्तरीय	२०००।००
५१	मर्मत सम्भार सेवा	
	ग्यारेज चार चक्का वा सो भन्दा माथीको लाइ	१०००।००
	ग्यारेज दुई देखी तिन पाङ्ग्रे सम्म साथै इन्जन मर्मत सहित	५०००।००
	टायर डिलर तथा ईन्जन पार्सहरूको पसल	३०००।००
	लेथ सेक्सन	२०००।००
	टायर रिसोलिङ्ग	२५००।००
५२	अन्य मर्मत सेवा	
	टि. भि. फ्रिज कम्प्युटर मोबाइल रेडियो घडि मर्मत पसल	१५००।००
	अन्य कवाड खरिद विक्रि	३०००।००
५३	अन्य सेवा	
	बैदेशिक रोजगार श्रमिक सेवा परामर्श दाता एवं शाखा कार्यालय	२५००।००
	व्युटी पार्लर सेवा व्युटिशियन तालिम सहितको	२०००।००
	व्युटी पार्लर सेवा	१५००।००
	सैलुन चार सिट सम्म	१०००।००
५४	पशु बधशाला	
	पशु बधशाला तथा विक्रि केन्द्र	२०००।००
	माछा मासु विक्री पसल	२०००।००
	कुखुराको मासु तथा अण्डा विक्रि पसल	१५००।००
५५	फुल विरुवा विक्रि पसल	
	मसलाको विरुवा वाहेकको बन विरुवा तथा फलफुल नर्सरी	१०००।००
	फुल विक्री पसल	७५०।००
५६	भाडाकुडा किचेन सामाग्री	
	भाडाकुडा तथा किचेन सामाग्री पसल	२०००।००

सि.नं.	विवरण	वार्षिक दर रेट
	खेलौना तथा गिफ्ट पसल	१५००।००
	सिलाई - टेलर्स	१५००।००
	सिलाई मेसिन मर्मत पसल	१०००।००
	बुटिक ल्याब्रटोरी	१०००।००
	संगित तथा कला केन्द्र सेवा	१०००।००
५७	घुम्टि हाटबजारमा व्यवसाय गर्न तथा माथि उल्लेख नभएका व्यवसायको हकमा	
	फेन्सी तथा कपडा पसल	८००।००
	किराना बिसाता एवं भाडा पसल	५००।००
५८	अन्य प्रकृतीका / तथा साना व्यवसायहरु	
	डिस्ट्रिब्युटर्स / थोक पसल	५०००।००
	खुद्रा पसल श्रेणी क	२५००।००
	खुद्रा पसल श्रेणी ख	२०००।००
	खुद्रा पसल श्रेणी ग	१५००।००
	सेवा प्रदायक अन्य व्यवसाय	१५००।००
	सेक्युरिटी व्यवसाय संचालन - सुरक्षा गार्ड	७०००।००
	अन्य व्यवसायको हकमा व्यवसायको प्रकृति हेरी रु ५०० देखि ५००० सम्म लिइनेछ ।	५०० - ५०००।००

अनुसूची -५
(ऐनको दफा ६ सँग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर

सि.नं.	विवरण	दर रेट
१	व्यवसायको प्रकृति हेरी (प्रतिट्रीप)	५,०००/- देखि २०,०००/-

नोट: वस्तु वर्गिकरण र करको दर रेटको अन्य व्यवस्था नगर कार्यपालिकाले तोके वमोजिम हुने छ ।

अनुसूची -६
(ऐनको दफा ७ सँग सम्बन्धित)

सवारी कर (वार्षिक)

सि.नं.	विवरण	दररेट
क	अटो रिक्सा (टेम्पु)	५०००।००
ख	टाँगा	२००।००
ग	ईरिक्सा	५००।००
घ	ठेलागाडा, रिक्सा, बैल गाडा आदिमा	१००।००
ङ	निजि मिनि बस, मिनि ट्रकहरु र ट्याक्टर	१०००।००
च	बिबाह रथ	२०००।००
छ	न.पा. क्षेत्रभित्रका ठेला गाडा, रिक्सा, बैल गाडा को दर्ता गरी नम्बर दिए बापत	२००।००

अनुसूची -७
(ऐनको दफा ८ सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन कर

सि.नं.	विवरण	दररेट (प्रति वर्ग फिट)
क	होडिंग बोर्ड, पोल बोर्ड, डी.पि.यस.बोर्ड, ग्लो साईन बोर्ड (प्रति वर्ग फिट सम्म)	४०।००
ख	भित्ते लेखन प्रति वर्ग फिट सम्म	२५।००
ग	फ्लेक्स प्रिन्ट ब्यानर /कपडा ब्यानर ६ वर्ग फिट सम्म	२०।००
घ	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न.पा.क्षेत्र भित्र ब्यानर, कपडा वा अन्य अस्थायी समान प्रयोग गरि विज्ञापन गरेको हकमा २ मि. भन्दा बढी को लागि प्रति गोटा - बढिमा एक महिना सम्मको लागि मात्र ।	५००।००

विज्ञापन गर्दा निम्न बमोजिम गर्नु पर्नेछ।

- कुनै पनि प्रकारका विज्ञापन गर्दा न पा बाट पुर्व स्वीकृति लिएर मात्र गर्नु पर्नेछ ।
- नेपाल सरकारकव नीति बमोजिम सार्वजनिक स्थलमा विज्ञापन गर्न बन्देज गरेको (मादक पदार्थ सुर्तिजन्य) जस्ता वस्तुहरुको विज्ञापन गर्न पाईने छैन ।
- यातायात सवारीका साधनहरुको विक्री प्रयोजनका लागि हुने विज्ञापनमा २५ प्रतिशत थप गरी कर लिईने छ ।
- होटल तथा व्यापार व्यवसायको प्रवर्द्ध सम्बन्धि विज्ञापनमा माथि उल्लेखित दररेटमा कर लिईने छ ।
- विभिन्न संघ संस्थाहरुबाट हुने सेवामुलक प्रचार प्रसारका सामग्रीहरुमा उल्लेखित दरमा ५० प्रतिशत छुट दिईने छ ।
- नेपाल सरकारको तर्फबाट हुने जनचेतना अभिवृद्धिमुलक सूचना प्रचार प्रसारका सामग्रीहरुमा बिज्ञमपन कर लिईनेछैन ।
- व्यापार व्यवसाय वा कार्यालय रहेको स्थानको परिचयपाटीको हकमा विज्ञापन कर लिईनेछैन ।

- उल्लेखित दर रेट र आकार प्रकारका आधारमा बिज्ञापनका लागि स्वकृत दिंदा न्यसनतम रु ५०।०० मा नघटाई लिईनेछ ।
- स्वीकृत नै नलिई राखिएका बिज्ञापन सामाग्री हटाउने र स्वीकृति दिन उपयुक्त ठानिएमा लाग्ने करको शत प्रतिशत जरिवाना लिई स्वीकृति दिन सकिनेछ ।
- सवारीसाधनमा गरिने माईकिङ- व्यापारिक स्टल आदिमा प्रतिदिन रु १०० मा नघटाई शुल्क लिईनेछ ।
- स्वीकृत समयवाधि भित्रै अर्को थप समयवाधिका लागि नविकरण गर्न आउनेलाई लाग्ने दस्तुमा २५ प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
- बिज्ञापन गर्नेले स्वीकृत समयवाधि समाप्त हुँदा गरिएको बिज्ञापन स्वयंले हटाउनु/मेटाउनु पर्नेछ ।
- बिज्ञापन कर उठाउनको लागि कुनै संस्था वा व्यक्तिलाई कम्तीमा ३ वर्ष सम्म ठेक्का दिन सकिने छ ।

अनुसूची -८
(ऐनको दफा ९ सँग सम्बन्धित)
मनोरंजन कर

सि.नं.	विवरण	पटके दररेट
क	नगरपालिका क्षेत्रभित्र स्वदेशी चलचित्र छायांकन गरेको प्रति दिन	१००।००
ग	नगरपालिका क्षेत्रभित्र बिदेशी चलचित्र छायांकन गरेको प्रति दिन	२५०।००
चलचित्र छायांकनका लागि प्रवेश शुल्क निम्न दरमा उठाउनु पर्ने छ		
क	सवारी साधन भित्र रहेका वा पैदल हिड्ने प्रतिव्यक्ति पटके	१०।००
ख	सवारी साधन भित्र रहेका वा पैदल हिड्ने बिद्यार्थी प्रतिव्यक्ति पटके	५।००
ग	बिदेशी व्यक्ति प्रतिव्यक्ति	१००।००
घ	सार्क राष्ट्र प्रतिव्यक्ति	५०।००
ङ	बिद्यार्थी	निशुल्क
चलचित्र छायांकनका लागि नगर प्रवेश गर्नेसंग सरसफाई शुल्क		
क	२५ जनासम्मका लागि	१००।००
ख	२६ देखि ५० जना सम्म	२००।००
ग	५१ देखि १०० जना सम्म	३५०।००
घ	१०१ देखि १५० जना सम्म	४००।००
ङ	१५१ देखि माथि	५००।००
मनोरंजन शुल्क		
१	सिनेमा घर	
१.१	१०० सिट सम्म छमता	१०,०००।००
१.२	१०० सिट भन्दा बढी छमता	२०,०००।००
२	सर्कस प्रति दिन	१०००।००

नोट:

माथिको विवरणमा नसमेटिएको क्षेत्रमा मनोरंजन कर संकलन गर्नु पर्दा नगर प्रमुखले तोके बमोजिम संकलन गरी, आगामी नगर सभामा यसको दर रेट अनुमोदनको लागि पेश गर्नु पर्ने छ ।

अनुसूची -९
(ऐनको दफा १० सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय दर्ता शुल्क एक पटकको लागी मात्र

"क" वर्ग	"ख" वर्ग	"ग" वर्ग
रु २०००।००	१५००।००	१०००।००

- पुँजी लगानीको आधारमा रु ५० लाख सम्मलाई "ग" वर्ग १ करोड ५० लाख सम्मलाई "ख" वर्ग र सो भन्दा माथीलार्ई "क" वर्ग मानिनेछ ।
- माथी उल्लेखित वाहेक अन्य व्यवसायहरु लार्ई व्यवसायको प्रकृति हेरी रु ५००।०० देखी रु ५०००।०० सम्म व्यवसाय दर्ता सुल्क लिने । व्यवसाय कर बक्यौतामा प्रकृति हेरी ५% देखी २५% सम्म वार्षिक रुपमा जरिवाना लिने ।
- व्यवसायीहरुले प्रत्यक वर्ष तोकिए बमोजिम व्यवसायकर तिरेर नवीकरण गर्नु पर्नेछ ।
- घ वर्गको निर्माण व्यवसाय ईजाजत प्रमाण पत्रको दस्तुर रु १५०००।००
- घ वर्गको निर्माण व्यवसाय ईजाजत प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि दस्तुर रु १५००।००
- घ वर्गको निर्माण व्यवसाय ईजाजतपत्र नविकरण दस्तुर रु ५०००।००
- इजाजत पत्रको म्याद अवधि भित्र इजाजतपत्र नविकरण गराउन नसक्ने निर्माण व्यवसायीहरुको हकमा त्यस्तो म्याद नाघेको छ महिना भित्र सो ईजाजतपत्र नविकरण गराउन चाहेमा नविकरण दस्तुरको दोब्बर दस्तुर लिई समिति को सिफारिसमा नविकरण गरिनेछ ।
- फर्म सुचीकृत दस्तुर रु २००।००

अनुसूची -१०
(ऐनको दफा ११ सँग सम्बन्धित)

वहाल विटौरी शुल्क सबैला बजारको लागी

सि.नं.	विवरण	दररेटप्रतिबजार
१	तरकारी (व्यपारी)	५०।-
२	तरकारी(किसान)	१० देखी १५।-
३	आलुव्यपारीप्रतिमोहरा	५०।
४	आलु (किसान)	२०।-
५	मिर्चाई	५०।-

६	मिठा	५०।-
७	अनाजप्रति ४ फुट (बढीमा भएमाप्रति टोकरी रु. ५ थप)	५०।-
८	भाडा वर्तन कुम्हार	२०।-
९	कपडा	५०।-
१०	मनिहरा (सानो)	३०।-
११	झिल्ली मुरही	३०।-
१२	ढकीया बेच्ने	३०।-
१३	तरकारी वा अन्य समानको टायर गाडा	१००।-
१४	मछली तसला	२०० देखि २५०
१५	मछली खुद्रा	५० देखि १००
१६	मासु खसी	३००।-
१७	मासु मुर्गा	२००।-
१८	माछा (तावा)	५०।-
१९	तारी प्रति घैला	५०।-
२०	किराना समान बेच्ने	५०।-
२१	फलफुल बेच्ने चौकी	६०।-
२२	चुडी प्रति चटी	३०।-
२३	जडी बुटी	५०।-
२४	कटहल प्रतिमुहरा	७५।-
२५	केलाप्रति ट्रक	२०००।-
२६	केलाप्रति ट्रेक्टर	१०००।-
२७	रेडिमेड कपडा	५०।-
२८	चामलप्रतिवोरा	२०।-
२९	स्टील भाडा वर्तन	५०।-
३०	कुखुरा, हाँस, परेवाप्रतिपिस	२०।-
३१	खसीबाखाखरिद विक्रीलिने १५० दिने १५०	लिने १५० दिने १५०
३२	तरकारी केला वा अन्य प्रति टायर	१०० देखि २००
३३	पात र अन्यविविध समानहरु	३०।-
३४	किसानहरुले ढकी टोकरीमा बेचनल्याएको	२०।-
३५	पसल	२०।-

पटेर्वा, खरिहानी, किरतपुर गुदरी हाटबजारको लागी बट्टीको दर-रेट

पशुपञ्छी प्रवेश शुल्क		
१	राँगा-भैसी खशीबोका, सुँगुर प्रतिगोटा	५०।००
२	हाँस, कुखुरा प्रति टोकरी	१०।००
३	माछा प्रति टोकरी	१५।००
सवारी प्रबेस शुल्क पटके		
१	ट्याक्टर	५०।००
२	कार, जीप, भ्यान, बस	१००।००
३	ट्रीपर, ट्रक, स्काभेटर, ब्यक हो लोडर,	१५०।००

नोट ; सरकारी तथा तोकिएका सवारीसाधन मा छुट हुने छ ।

अनुसूची -११
(ऐनको दफा १२ सँग सम्बन्धित)

पार्किङ्ग शुल्क

सि.नं.	विवरण	दररेट पटके
क	हेलिकप्टर ल्याण्ड गरेको	५०००।००
ख	बस, ट्रक, लहरी	१००/००
ग	मिनिबस आदि	५०।००
घ	कार, जीप, ट्याक्टर आदि	५०।००
ङ	मोटरसाईकल, स्कुटर, ट्याम्पो, ठेलागाढा, रिक्सा आदिमा पटके	२०।००
च	बिवाह रथ	५०।००

नोट: सरकारी कामका शुल्क नलिने भनी तोकिएका संघ सस्था हरुका हकमा उल्लेखित शुल्क लिईने छैन /

अनुसूची - १२
(ऐनको दफा १३ सँग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क, दस्तुर

सि.नं.	विवरण	दररेट
१	निवेदन टिकट दस्तुर	१०।००
क	सिफारिस दस्तुर	
१	कित्ता काट सिफारिस प्रति कित्ता (कृषि योग्य जग्गामा)	५००।००
२	कित्ता काट सिफारिस प्रति कित्ता (बसोवासक्षेत्र)	१०००।००
३	कित्ता काट सिफारिस प्रति कित्ता (व्यवसाय क्षेत्र)	२०००।००
३	उजुरी-सबै प्रकारको	२००।००
४	नाता प्रमाणित नेपालीमा	२००।
५	जन्म सिफारिस नेपालीमा	२००।
ख	घरजग्गा नामसारी सिफारिस एक विगहा सम्मलाइ रु १००० र सो भन्दा माथी प्रति कठ्ठा रु २००।०० लाग्ने छ ।	१०००।०० थपमा रु. २००। प्रति कठ्ठा
१	जोत नामसारी	प्रति कित्ता रु १०००।००
२	घरजग्गा दर्ता	प्रति कित्ता रु ५००।००
३	वित्ता जग्गा दर्ता	प्रति कित्ता रु. ५००।००
४	जोत छोटपत्र र लगत कठ्ठा	प्रति कित्ता रु. १०००।००
५	गुठी जग्गा राज गुठीमा र रैतान नं परिणत दर्ता नामसारी	प्रति कित्ता रु. १०००।००
६	स्ववासी जग्गाको हक प्रमाणित घर भए प्रतिघर थप	२००।००
७	स्ववासी जग्गाको हक प्रमाणित घर भए प्रतिघर थप	२००।००
८	छुट जग्गादर्ता सिफारीस प्रतिकित्ता	प्रतिकित्ता रु. १०००।००
९	व्यवसाय नामसारी	५००।००
ग	अन्य सिफारिस	२००।००
१	उद्योग दर्ता	५००।००
२	डिलरसिप	१०००।००
३	नाम, थर संशोधन	२००।००
४	धारा, बिजुली जडान	५००।००
५	धारा, बिजुली नामसारी	२००।००
६	तीनपुस्ते फोटो टाँस	५००।००
७	अन्य कार्यालयबाट आउने सर्जमिन	३००।००
८	अपुताली सिफारिस प्रतिरोपनी	५००।००

सि.नं.	विवरण	दररेट
९	असहाय अपाङ्गको सिफारिस	निशुल्क
१०	संस्था दर्ता सिफारिस	५००।००
११	नागरिक्ता प्रमाण पत्र सिफारिस	१००।००
१२	अंगिकृत नागरिक्ता प्र. सिफारिस	५००।००
घ	चार किल्ला प्रमाणित	
१	१० कट्टा सम्म सो भन्दा माथी प्रति कट्टा	रु ५००।०० रु २०० लग्ने छ
ज	घरबाटो प्रमाणित दस्तुर (घर बाटो सिफारिस) ५ कट्टा सम्म रु २०० र सो भन्दा माथी	प्रति कट्टा रु १००।००
१	रकम कलम उठाए बापत शुल्क प्रति हजार	०.२५%
अंश प्रयोजनका लागि उल्लिखितमा लाग्ने दस्तुरको पचास प्रतिशतमात्र लिने		
झ	वार्षिक आम्दानी प्रमाणित दस्तुर	आम्दानीको ०.२ प्रतिशत
ज. फर्म विक्री		
१	निवेदन फारम	२०/००
२	नक्शापास फारम	१०००।००
३	प्रमाणपत्र	२००।००
८	घर बहाल कर	१०%
९	न.पा.क्षेत्र भित्रका सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउमा अस्थायी व्यवसाय गर्न दिएबापत निर्माण बिटौरी कर	२०।००
	शौचालय प्रयोग शुल्क	
न.पा.का स्वामित्वमा रहेका शौचालयहरु प्रयोग गरे बापत		
१	दिशा	२०।००
२	पिसाब	५।००
३	स्नान	३०।००
४	गाडी सरसफाई प्रति गाडी	१५०।००
५	सम्पत्ति मूल्याङ्कन दस्तुरनेपालीमा	०.०५ प्रतिशत
ट	न.पा.बाट हुने कुनै पनि सिफारिसको न्यूनतम शुल्क रु २०० भन्दा जतिसुकै कम भए पनि रु २०० मा नघटाई सिफारिस दस्तुर लिने .	२००/००
ठ	सेवा शुल्क	
ढल निकास जडान शेवा शुल्क		
१	नयाँ घर हकमा प्रतिघर रु	३०००।००
२	पुरानो घरको हकमा प्रतिघर रु	२५००।००

सि.नं.	विवरण	दररेट
३	अमिन सेवा सुल्क प्रति कित्ता	२०००।००
ढ	बैदेशिक प्रयोजनका लागि अङ्ग्रेजीमा सिफारिस पत्रहरु	
१	नाता प्रमाणित ५ जना सम्म	५००।
२	जन्म प्रमाणित	५००।००
३	कर चुक्ता प्रमाणित	५००।००
४	विवाहिता र अविवाहिता प्रमाणित	५००।००
५	आयस्रोत प्रमाणित	आयको ०.५ प्रतिशत
६	दुबै एकै भएको प्रमाणित	५००।००
७	सम्पत्ति मूल्याङ्कन सिफारिस	सम्पतिको ०.१५ प्रतिशत
८	प्रतिलिपी दस्तुर प्रति A4 साईज पेपर	१००।००
९	मधेशी दलित जनजाती अल्पसंख्यक आदी सिफारिस	५००।००
ण	मर्मत सम्भार सेवा शुल्क	
१	धारा, ढल सिंचाई आदिका लागि कालोपत्रे सडक कटान दस्तुरप्रति वर्गमिटर	५०००।००
२	धारा, ढल, सिंचाई आदिका लागि सडक कटान दस्तुरप्रति वर्गमिटर	२०००।००
३	धारा, ढल आदिका लागि कच्ची सडक कटान दस्तुरप्रति वर्गमिटर	५००।००
४	अन्य कार्यका लागि	१०००।००
५	मेलमिलाप दस्तुर -मिलापत्र मुल्याङ्कन रकमको आधारमा कुल मुल्यको ०.०१ प्रतिशत दुई वा सो भन्दा बढि जति पक्ष हुन्छन सबै पक्षबाट दामासाहि ले लिने	मुल्यको ०.०१ प्रतिशत लिने
६	जन्म, मृत्यु, बसाईसराई, सम्बन्ध बिच्छेद (समय भित्र दर्ता नगरेमा) विवाह दर्ताको हकमा रु २०० लाग्ने छ ।	१००।००
७	समयभित्र दर्ता गरेमा	निशुल्क
त	जन्म, मृत्यु, विवाह, बसाईसराई, सम्बन्ध बिच्छेद प्रतिलिपी	२००।००
थ	जग्गा धनी प्रमाण पुर्जा सिफारिस	५००।००
१	संस्थादर्ता सिफारिस	५००।००
२	सर्जमिन मुचुल्का सेवा शुल्क	५००।००
३	संघ सस्था, कार्यालयबाट आएको जन्म दर्ता, मृत्यु दर्ता, विवाहदर्ता तथा नागरिकता सिफारीश	२००।००
४	घरकायम सिफारिस	५००/-
५	छात्रवृत्ति सिफारिस	निशुल्क
६	विपन्न विध्यार्थी छात्रवृत्ति सिफारिस	निशुल्क
७	अपांग सिफारिस	निशुल्क
८	स्थायी बसोवास सिफारिस	२००/-
९	आर्थिक आवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित	२०००/-
१०	आर्थिक आवस्था कमजोर वा बिपन्नता प्रमाणित	निशुल्क
११	धारा जडान सिफारिस	५००/-
१२	जीवित रहेको सिफारिस	२००/-

सि.नं.	विवरण	दररेट
१३	व्यवसाय बन्द सिफारिस	५००/-
१४	व्यवसाय संचालन नभएको सिफारिस	५००/-
१५	कोर्ट फि मिनाहा सिफारिस	५००/-
१६	नावालक परिचय पत्र सिफारिस	२००/-
१७	चौपाया सम्बन्धि सिफारिस	५००/-
१८	उधोग ठाउँसारी सिफारिस	१०००/-
१९	बिद्यालय ठाउँसारी सिफारिस	१०००/-
२०	विध्यालय संचालन स्वीकृत कक्षा वृद्धि सिफारिस	५००/-
२१	राहदानी सिफारिस (स्थानीय बासिन्दा सिफारिस)	२००/-
२२	सम्प्रक्षक सिफारिस (व्यक्तिगत)	२००/-
२३	सम्प्रक्षक सिफारिस (संस्थागत)	५००/-
२४	विध्यालय संचालन तथा कक्षा अपग्रेड	१००००/-
२५	निशुल्क वा सःशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	२००/-
२६	घर पाताल प्रमाणित	२००/-
२७	कागज/मन्जुरीनामा प्रमाणित	२००/-
२८	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	५००/-
२९	अविवाहित प्रमाणित	२००/-
३०	जग्गा रेखाङ्कनको कार्य	१०००/-
३१	जग्गा धनीपुर्जा हराएको सिफारिस	५००/-
३२	पुर्जामा घरकायम गर्ने सिफारिस	२००/-
३३	बैदेशिक प्रयोजनका लागि कागजात प्रमाणित	५००/-
३४	कपाली तमसुक प्रमणीकरण तथा दर्ता सुल्क	२००।००
<p>नोट अति विपन्न तथा आर्थिक अवस्था कमजोर रहेकाको हकमा सम्बन्धित कार्यालयबाट सिफारिस भइ आएकोमा अन्य सिफारिस दस्तुरमा लग्ने कर मा ५० प्रतिशत सम्म छुट दिइनेछ ।</p>		
बिलम्ब शुल्क		
१	नगरपालिका क्षेत्रभित्रको जग्गा किनबेच पश्चात सक्कल प्रमाणपूर्जा सहित ३५ दिनभित्र न.पामा एकीकृत सम्पत्तिकरमादर्ता गर्नेलाई निःशुल्क दर्ता गर्ने	निशुल्क
२	नगरपालिका क्षेत्रभित्रको जग्गा किनबेच पश्चात सक्कल प्रमाणपूर्जा सहित ३५ दिनदेखि ६ महिना भित्र दर्ता गर्नेलाई	१००।००
३	नगरपालिका क्षेत्रभित्रको जग्गा किनबेच पश्चात सक्कल प्रमाणपूर्जा सहित ६ महिना देखि १ वर्ष भित्र दर्ता गर्नेलाई	२००।००
४	नगरपालिका क्षेत्रभित्रको जग्गा किनबेच पश्चात सक्कल प्रमाणपूर्जा १ वर्ष पछि दर्ता गर्नेलाई प्रत्येक वर्ष रु. ७५ मा	२० % थप
४	साबिकको घर अभिलेखीकरण तथा नक्सा पासका लागि २०८३ जेष्ठ मसान्त भित्र आबेदन गरेमा कुनै बिलम्ब शुल्क लाग्ने छैन तर त्यस पछि २०८३ आषाढ सम्म	१०००।००

नोट: कुनै पनि सिफारिसहरु दिदा घर वहालमा दिएको भए वा कुनै पनि व्यवसाय गरेको भए वहाल गरेको सम्झौता सहित वहाल कर चुक्ता गरी व्यवसाय दर्ता गरेर मात्र सिफारिस प्रदान गरिने छ ।

अनुसूची –१३
(ऐनको दफा १४ सँग सम्बन्धित)

पर्यटन शुल्क

सि.नं.	विवरण	दररेट (रु.)
२	पर्यटक स्तरीय होटेल तथा रेष्टुराको विलमा थप गरी लिने पर्यटन सेवा शुल्क	१.००%

अनुसूची –१४
(ऐनको दफा १५ सँग सम्बन्धित)

नक्सा दर्ता नक्सा पास दस्तुर

सि.नं.	विवरण	दररेट
नक्सा पास दस्तुर		
१	माटो जोडाई कच्चीघर प्रतिघर	३१००
२	माटो जोडाईको पक्की घरमा बर्गफिट.	४१००
३	होटल व्यवसाय र सपिड कम्प्लेक्सको लागि प्रति बर्गफिट.	३०१००
४	साबिकको फुसको घर प्रति घर	५००१००
५	साबिक बमोजिम भवन तथा घरमर्म तस्वीकृति प्रतिघर	१०००१००
६	अस्थायी टहरा प्रति बर्गफिट साधारण	११००
७	अस्थायी टहरा उद्योग होटल आदि प्रति बर्गफिट.	३१००
८	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर भूईँ तल्ला प्रति बर्गफिट.	८१००
९	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर पहिलो तल्ला देखि माथि प्रति बर्गफिट.	१०१००
१०	कम्पाउण्ड सिमेन्ट जाडाई प्रति बर्ग फिट	३१००
११	कम्पाउण्ड माटो जोडाई	२१००
१२	न.पा. हुनु अगाबै निर्माण भएको घरमा तल्ला थप गर्दा पहिले निर्माण भए जति घरको हकमा प्रमाणित दस्तुर प्रति बर्गफिट.नक्सा पास गर्दाको दस्तुरको	५० प्रतिशत
नक्सा नामसारी दस्तुर प्रति बर्गफिट		
१३	पारिवारिक	३१००
१४	व्यवसायिक	७१००
१५	अन्य	५१००
१६	माटोको जोडाईले ट्रस्ट लगाई काठ प्रयोग गरी बनईएको घर हरु (कच्ची) व्यवसायिक प्रयोजनका लागि	६१००

सि.नं.	विवरण	दररेट
	प्रति वर्ग फिट रु.	
१७	सबैला, रघुनाथपुर ठिल्ला भठिहन र सिमराढी सडकको २०० मिटर दायाँ बायाँको क्षेत्रका हकमा भुईँतलाकोको प्रति बर्गफिट रु	१०।००
१८	सबैला, रघुनाथपुर ठिल्ला भठिहन र सिमराढी सडकको २०० मिटर दायाँ बायाँको क्षेत्रका हकमा भुईँतलाकोको प्रति बर्गफिट रु	१२।००
१९	अन्य क्षेत्रहरूमा भुईँतलाकोको लागि प्रति बर्गफिट रु	८।००
२०	अन्य क्षेत्रहरूमा माथिल्ला तलाहरूका लागि प्रति बर्गफिट रु	९।००
२१	नक्सा पास धरौटीप्रति स्क्वार फुट	५।००
२२	घर निर्माण सरसफाई	५०००।००
२३	भवन घर निर्माण गर्ने व्यक्ति (ठेकेदार)	१०००।००
२४	घर नक्शा-पास उजुरी दस्तुर	१५००।००
२५	भवन एनले तोकेको "क" र "ख" वर्गका भवनहरूको Structure विश्लेशण र छलफल गर्नु पर्ने भएकोले यसको लागि न.पा.लाई विज्ञ परामर्शदाता आवश्यक पर्ने देखिदा यस्ता घरहरूको अतिरिक्त शुल्क रु.प्रतिघर	२००००/००

अनुसूची -१५
(ऐनको दफा १६ सँग सम्बन्धित)

सरसफाई सेवा शुल्क

सि.नं.	विवरण	मासिक दर रेट (रु.)
क	पसल बाहेक बाहेक कोठा भाडामा प्रयोग भएको घर	
१	पसल बाहेक कोठा भाडामा प्रयोग भएको पक्कि घर	२००/००
२	पक्कि घर मासिक	२००/००
३	पसल बाहेक कोठा भाडामा प्रयोग भएको कच्ची घर	१००/००
४	कच्ची घर	५०/००
ख	होटल/रिसोर्ट	
१	क वर्गको लागि	५०००/००
२	ख वर्गको लागि	३०००/००
३	ग वर्गको लागि	२०००/००
ग	रेष्टुरेण्ट/गेष्टहाउस/खाजा घरका लागि	
१	रेष्टुरेण्ट/खाजा घरका लागि	३००/००
२	चियापसल/जलपान गृहका लागि	१००/००
घ	पार्टी प्यालेस/पार्टी भेन्यू/बेन्क्यूट/तालिम केन्द्र	
१	पार्टी प्यालेस/पार्टी भेन्यू/बेन्क्यूटका लागि	७००/००
२	तालिम केन्द्र	७००/००
३	मनोरञ्जन पार्क/पिकनिक स्पट	१०००/००
ङ	तरकारी तथा फलफुल पसल	

सि.नं	विवरण	मासिक दर रेट (रु.)
१	थोक तथा फलफुलका लागि	२००/००
२	खुद्रा बिक्रेताका लागि	१००/००
च	अस्पताल तथा नर्सिं होम	
१	निजी अस्पतालको लागि	५०००/००
२	नर्सिं होमका लागि	५०००/००
छ	सरकारी/ गैर सरकारी कार्यालय/ शिक्षण संस्थाहरु	
१	सरकारी कार्यालयहरु	५००/००
२	शिक्षण संस्था/गैर सरकारी कार्यालयहरु	३००/००
ज	पसल/कवाडी/ग्यारेज/उद्योग	
१	सवै प्रकारको पसल	१००/००
२	कवाडी पसल	५००/००
३	ग्यारेज	१०००/००
४	साना घरेलु उद्योगका लागि	२००/००
५	पौल्टी फर्म लागि	१०००/००
६	पौल्टी ट्याचरी फर्म	२०००/००
झ	अनकल सर्भिस	प्रति १०० मिटर
१	प्रति १०० मिटर दूरीको (फोहोर मैला उठाउने स्थान देखि फोहोर व्यवस्थापन गर्ने ठाउँ सम्म)	५०।-

नोट : मासिक सरसफाई शुल्क भुक्तानी नगर्ने सेवाग्राहीलाई सेवा दिन नगरपालिका बाध्य हुने छन् ।

अनुसूची -१६
(ऐनको दफा १७ सँग सम्बन्धित)

भाडा दस्तुर

सि.नं.	विवरण	दररेट
भाडा दस्तुर		
१	ब्याकहू लोडर भाडा प्रति घण्टा (जे. सि. वि.)	२५००।००
२	पानी ढुवानीका लागि दमकल भाडा प्रति घण्टा	१०००।००
३	टिपरभाडा प्रतिघण्टा	१२००।००
४	ट्र्याक्टर प्रति घण्टा	१०००।००
५	ट्र्याक्टर सहित मलचर प्रति घण्टा	१५००।००
६	ट्र्याक्टर सहित जिरो टिलर प्रति घण्टा	१५००।००
७	ट्र्याक्टर सहित रिपर प्रति घण्टा	१५००।००

अनुसूची -१७
(ऐनको दफा १८ सँग सम्बन्धित)

उत्खनन निकासी दस्तुर

सि.नं.	विवरण	ईकाई	दररेट रु
१	माटो	प्रत ट्रयाक्टर	३००।००
२	माटो	प्रति ट्रिपर ८ चक्के	१०००।००
३	माटो	प्रति ट्रिपर १० चक्के	१२५०।००
४	माटो	प्रति ट्रिपर १२ चक्के	१५००।००
५	माटो	प्रति ट्रिपर १४ चक्के	१८००।००
६	वालुवा	प्रत ट्रयाक्टर	५००।००
७	वालुवा	प्रति ट्रिपर ८ चक्के	१५००।००
८	वालुवा	प्रति ट्रिपर १० चक्के	१८००।००
९	वालुवा	प्रति ट्रिपर १२ चक्के	२१००।००
१०	वालुवा	प्रति ट्रिपर १४ चक्के	२५००।००
११	गिट्टि /दुङ्गा /ग्रभेल	प्रत ट्रयाक्टर	७००।००
१२	गिट्टि /दुङ्गा /ग्रभेल	प्रति ट्रिपर ८ चक्के	१८००।००
१३	गिट्टि /दुङ्गा /ग्रभेल	प्रति ट्रिपर १० चक्के	२०००।००
१४	गिट्टि /दुङ्गा /ग्रभेल	प्रति ट्रिपर १२ चक्के	२५००।००
१५	गिट्टि /दुङ्गा /ग्रभेल	प्रति ट्रिपर १४ चक्के	२८००।००

- यस कार्यालयको स्वीकृत प्रारम्भिक वातावरणिय प्रभाव मुल्याङ्कन (IEE) अनुसार नदिजन्य पदार्थको ठेक्का बन्दवबस्त नियमानुसार गर्ने तथा ठेक्का सम्झौता / ठेक्का नलागे सम्म यस कार्यालयले अमानतमा नदिजन्य पदार्थको निकासी कर उठाउनेछ ।
- सबैला नगरपालिका मा दर्ता भइ हालसम्म गरेको दायरामा नआएका करदाताले ८२ पुष मसान्त सम्म नगरपालिका द्वारा निर्धारित करको दायरामा आएमा आ व २०७९/०८० देखी २०८१/०८२ सम्मको नवीकरण दस्तुर (वार्षिक कर) लिई व्याज र जरिवाना वापत लाग्ने सुल्क मिन्हा गरिनेछ ।
- सबैला नगरपालिकाले आन्तरिक आय बृद्धि तथा व्यवसाय प्रवर्द्धका निमित्त चलाउने व्यवसाय दर्ता अभियान अन्तर्गत व्यवसाय दर्ता गर्ने सबै व्यवसायीहरूको व्यवसायकर वापत बाँकी रहेका बक्यौता रकम मिन्हा गरी दर्ता सुल्क समेत नलिई मात्र चालु आर्थिक वर्षको व्यवसाय कर लिई दर्ता गर्नेछ ।
- नगरपालिका क्षेत्र भित्र व्यक्तिको नाउमा दर्ता श्रेष्ठा कायम रहेको जग्गामा कुनै पनि प्रकारका खानी तथा खानीजन्य पदार्थ रहेको पत्ता लागेमा नगरपालिकाको स्वीकृति बिना उत्खनन् विक्रिवितरण गर्न पाईनेछैन । साथै सोको व्यवस्थापनको कार्य नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।
- सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिहरूले वनपैदावरको विक्री वापत प्राप्त हुने रकमको १० प्रतिशत रकम स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन बमोजिम नगरपालिकाको संचित कोषमा दाखिला गराउनु पर्नेछ।
- दुङ्गा गिट्टि वालुवा ग्राभेल रोडा नदिजन्य पदार्थको स्टोक यस कार्यालयबाट नियमानुसार प्रमाणित गर्न आएमा प्रति घनमिटर रु १० शुल्क लाग्नेछ ।

अनुसूची - १८
(ऐनको दफा १९ सँग सम्बन्धित)

दण्ड जरिवाना

सि.नं.	विवरण	दररेट
१	नक्सा पास नगरी डि. पी.सी. गरेमा वा तला थप गरेमा नगरप्रमुखको निर्णय अनुसार रु. ३०००० सम्म जरिवाना लाग्ने छ । अस्थायी टहरा तथा कच्ची घरनिर्माण गरेमा नगरप्रमुखको निर्णय अनुसार रु. ५००० सम्म जरिवाना लाग्ने छ ।	
२	अनुमति नलिई जग्गा प्लाटिग गरे रू ५०००० जरिवाना लाग्ने छ ।	
३	न.पा.मा तिर्नुपर्ने कर चालु आ.व.मा नतिरे मालपोत बाहेकमा वार्षिक १०.००% जरिवाना लाग्नेछ ।	१०.००%
	तोकेको स्थान बाहेक अन्यत्र सडक पेटी वा अन्य स्थलमा सवारी साधन पार्किङ गरेमा	
क	पहिलो पटक	५००।००
ख	दोस्रो पटक	१०००।००
ग	तेस्रो पटक	२०००।००
घ	चौथो पटक	५०००।००
ङ	पाँचौ पटकमा सवारी साधन नियन्त्रणमा लिई सुरक्षा निकायमा जिम्मा लगाईने तथा बिगो	१००००।००
	व्यवसाय मूलक सामान सडक पेटीमा राखेमा	
क	पहिलो पटक	५००।००
ख	दोस्रो पटक	१०००।००
ग	तेस्रो पटक	२०००।००
घ	चौथो पटक	५०००।००
ङ	पाँचौ पटकमा सामान जफत गरिने तथा बिगो	१००००।००
	होडिङ बोर्ड, फ्लेक्स बोर्ड, साईनबोर्ड सडक पेटीमा राखेमा	
क	पहिलो पटक	५००।००
ख	दोस्रो पटक	१०००।००
ग	तेस्रो पटक	२०००।००
घ	चौथो पटक	५०००।००
ङ	पाँचौ पटकमा सामान जफत गरिने र बिगो	१००००।००
	निर्माण सामाग्री हटाएकोमा	
क	पहिलो पटक	५००।००
ख	दोस्रो पटक	१०००।००
ग	तेस्रो पटक	५०००।००
घ	चौथो पटकमा नपा बाट प्रदान गरिने सेवा सुविधा रोक्का गरिने सहित बिगो	१००००।००
	सार्वजनिक सम्पत्ति क्षति गरे वा गर्ने प्रयास गरेमा	
क	पहिलो पटक	५०००।००
ख	दोस्रो पटक	१००००।००
ग	तेस्रो पटक	१५०००।००
घ	चौथो पटकमा नपा बाट प्रदान गरिने सेवा सुविधा रोक्का गरिने सहित बिगो	२५०००।००
	सडक सीमा र सार्वजनिक जग्गा अतिक्रमण गरी घर/टहरा/पर्खाल/घेराबार र अन्य संरचना निर्माण गरेमा	
क	पहिलो पटक	५००।००

ख	दोस्रो पटक	५०००१००
ग	तेस्रो पटक	१००००१००
घ	चौथो पटक	१५०००१००
ङ	पाँचौ पटकमा न.पा. बाट प्रदान गरिने सेवा सुविधाबाट रोक्का गरिने साथै बिगो	२५०००१००
	शोचालयको ढल खुला छोडे, फोहोर बाटो वा सार्वजनिक स्थानमा खुल्ला छोडेमा	
क	पहिलो पटक	५००१००
ख	दोस्रो पटक	३०००१००
ग	तेस्रो पटक	८०००१००
घ	चौथो पटक	१३०००१००
ङ	पाँचौ पटकमा न.पा. बाट प्रदान गरिने सेवा सुविधाबाट रोक्का गरिने साथै बिगो	१८०००१००
१२	गाइ, गोरु भैसी बाख्रा, पाठा पाठी, सुँगुर आदि सडक बाटोमा बाढे वा छोडेमा	
क	पहिलो पटक	५००१००
ख	दोस्रो पटक	३०००१००
ग	तेस्रो पटक	८०००१००
घ	चौथो पटक	१३०००१००
ङ	पाँचौ पटकमा न.पा. बाट प्रदान गरिने सेवा सुविधाबाट रोक्का गरिने साथै बिगो	१८०००१००
	नोट: १. प्रचलित कानूनमा तोकेको दण्ड जरिवाना सोही अनुसार हुनेछ।	

(क) नदीजन्य पदार्थको चोरी निकासी गरेमा दण्ड जरिवाना			
क्र.सं.	विवरण	कायम दर	कैफियत
१	ट्याक्टर	२००००१००	
२	टिप्पर/हाइबा	५००००१००	
३	ब्याक्हु लोडर, जेसिभी	१०००००१००	

(ख) निजी जग्गामा माटो उत्खनन् अनुमति नलिई ढुवानी गरेमा दण्ड जरिवाना			
क्र.सं.	विवरण	कायम दर	कैफियत
१	ट्याक्टर	५०००१००	
२	टिप्पर	१५०००१००	
३	हाइबा	२५०००१००	

नदीजन्य पदार्थकोको चोरी निकासीको जरिवाना एक पटकको लागि माथी उल्लेखित जरिवाना रकम लाग्नेछ र दोश्रोपटक देखि उक्त जरिवानाको दोब्बर दस्तुर लाग्नेछ। सूचना दिने र नियन्त्रणमा लिई कार्यालयमा बुझाउनेलाई प्रोत्साहन स्वरुप जरीवाना रकमको १० प्रतिशत उपलब्ध गराईने छ। निजी माटो उत्खनन् अनुमति नलिई ढुवानी गरेकोमा उक्त माटो निजी जग्गाबाट उत्खनन् भएको हो भन्ने सम्बन्धित वडाको स्थलगत सर्जमिनबाट यकीन भएमा सोहि बमोजिम जरिवाना गरिनेछ। अन्यथा नदीजन्य पदार्थ चोरी निकासी गरेमा हुने दरले जरिवाना रकम असुल गरिनेछ।

अनुसूची -१९
(ऐनको दफा २० सँग सम्बन्धित)

कर छुट

सि.नं.	विवरण	लाग्ने शुल्क तथा दस्तुरमा
१	हरित मापदण्ड पुरा भएका भवनहरूका लागि घर बहाल करमा छुट	२० प्रतिशत
२	२५ जना भन्दा बढीलाई रोजगारी दिने उद्योग व्यवसायीहरूलाई ५ वर्ष व्यवसाय करमा छुट को व्यवस्था गरिने छ ।	५० प्रतिशत
३	साबिक घरधनीहरूले सम्पूर्ण कर चुक्ता गरि नक्सा तयार गरि नक्सा पास गर्न २०७९ जेष्ठ महिना भित्र आए मा नक्सा पास दस्तुरमा छुट	६० प्रतिशत
४	न.पा का बिस्तारित वडाहरूमा नक्सा अभिलेखीकरण गर्दा गैह नाफा मुलक तथा सामुदायिक संस्थाहरूको भवनलाई छुट	७० प्रतिशत
५	असाह्य अपांगहरूलाई	निशुल्क
६	व्यवसाय दर्ता अभियान अन्तर्गत साबिक देखि चले को पसल ब्यबसाय दर्ता गराए मा दर्ता सुल्कमा छुट दिईनेछ ।	१०० प्रतिशत
७	२०७९ को असर १५ गतेसम्ममा व्यवसाय कर बुझाउने व्यवसायीलाई छुट	१०.००%
८	वार्षिक सवारी कर तिर्ने सवारी साधनलाई पार्किङ्ग शुल्कमा छुट	२५ प्रतिशत
९	ग्रामिण क्षेत्रमा बसोबास गर्नेमु सहर, डोम लगाएतका दलित तथा पिछडा वर्गका जग्गाहरूमा घरबाटो सिफारिस गर्दा लाग्ने सिफारिस दस्तुरमा छुट	५० प्रतिशत

नोट कर दस्तुर ,शुल्क तथा जरिवाना छुट वा मिनाहा गर्दा नगर कार्यपालिकाको बैठक बसी दस्तुर छुट दिन सकिने छ ।

अनुसूची -२०
(ऐनको दफा २१ सँग सम्बन्धित)

राजश्व अभिवृद्धि सम्बन्धी योजना तथा कार्यक्रम

सि.नं.	योजना/कार्यक्रम	अनुमानित लागत	राजश्व संकलन हुने निश्चित क्षेत्रहरू	वार्षिक आय संकलन अनुमानित	कैफियत
१	नगर भित्रका पसल, व्यसाय, उद्द्योग, सेवा आदि सबैलाई दर्ता अभियान अन्तर्गत नगरपालिकामा दर्ता गरी करको दायरामा ल्याउने	५ लाख		१५ लाख	
२	ब्यबसाय कर			१५ लाख	
३	व्यापारिक कम्प्लेक्स निर्माण	५० लाख	बहाल बितोरी कर	५ लाख	
४	नगरपालिकाको ब्याकहोलोडर, ट्रीपर, ट्रक्टर, दमकल भाडा		भाडा	१५ लाख	
५	मनोरन्जन पार्क निर्माण	५० लाख	प्रवेश शुल्क	३ लाख	
६	सार्वजनिक शौचालय निर्माण	१५ लाख	प्रवेश शुल्क ,तथा पसल कवल निर्माण	२ लाख	
७	बहुउद्देशीय सामुदायिक भवन निर्माण	५० लाख	सटर पसल,तालिम,सेमिनार,बिवाह,ब्रतबन्द	५ लाख	
८	पर्यटन सेवा शुल्क			१ लाख (रकमको १% को दरले)	
९	शिक्षा सेवा शुल्क		बिद्यार्थी भर्ना हुँदा स्कुल ,कलेज व्यवस्थापन सँग छलफल गर्ने	१ लाख (रकमको १% को दरले)	
१०	खानेपानी ट्यांकी निर्माण र संचालन सेवा शुल्क	१० लाख	खानेपानी उपभोक्ता समिति सँग छलफल गर्ने	५ लाख (उठेको रकमको २% को दरले)	
११	भवन पसल भाडा	१० लाख		१० लाख	
१२	दण्ड जरिवाना			१ लाख	
१३	बजारमा सेड निर्माण	२५ लाख	ठेक्का	३५ लाख	
१४	माछा पोखरी व्यवस्थापन र भाडा	१ करोड	ठेक्का	२ करोड	

अनुसूची -२१
(ऐनको दफा २२ सँग सम्बन्धित)

कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:

यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।	
---	--